

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THỦ THỪA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 644 /TB-CCTHADS

Thủ Thừa, ngày 04 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 76/2025/DSPT ngày 20 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 433/QĐ-CCTHAD, số: 431/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 03 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 28 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Do các bên đương sự không thỏa thuận tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên của bà Lê Thị Hồng Thúy, sinh năm: 1982 và ông Lê Trường Thắng, sinh năm: 1981, địa chỉ: khu phố An Hòa 3, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thửa số 26 (số thửa mới 62), tờ bản đồ số 9 (tờ bản đồ mới 40), diện tích 9322m² loại đất lúa, tọa lạc tại ấp An Hòa 2, xã Bình An, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An theo Giấy chứng nhận QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 277038 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 13/06/2019 (cập nhật ngày 29/04/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực: giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ... và các tài liệu khác có liên quan.

* Ghi chú: Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 04 tháng 6 năm 2025 đến hết ngày 06 tháng 6 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An, địa chỉ: Khu phố Nhà Dài, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Thị Hoa